**Наименование государственной услуги:**

"Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, в постоянное (бессрочное) пользование".

**Круг заявителей:**

1) государственные и муниципальные учреждения;

2) казенные предприятия;

3) центры исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий.

От имени заявителей могут выступать их представители, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от их имени.

**Перечень документов:**

|  |  |
| --- | --- |
| * заявление о предоставлении земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования
 | * [приложение 1](#sub_1011) к настоящему Административному регламенту

подписывается заявителем или его представителем и заверяется печатью |
| * копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица
 |  |
| * копия свидетельства ОГРН / выписка из ЕГРЮЛ
 | * для юридического лица
 |
| копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица  | * если с заявлением обращается представитель заявителя
 |
| * выписка из ЕГРП на недвижимое имущество о правах на здание, строение, сооружение, находящиеся на приобретаемом земельном участке
* уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанные здания, строения, сооружения и
* копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на такое здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП
 | * при наличии зданий, строений, сооружений на приобретаемом земельном участке
 |
| * выписка из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участок или:
* уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок
* копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок
 | * если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП
 |
| * кадастровый паспорт земельного участка либо кадастровая выписка о земельном участке в случае
 | если заявление о приобретении прав на данный земельный участок подано с целью переоформления прав на него |
| * Перечень услуг, необходимых и обязательных для предоставления государственной услуги:
 | * проведение кадастровых работ в целях выдачи межевого плана земельного участка, которое осуществляется кадастровым инженером - физическим лицом, имеющим действующий квалификационный аттестат кадастрового инженера.
 |
| * копия иного документа, подтверждающего обстоятельства, дающие право приобретения земельного участка в собственность на условиях, установленных земельным законодательством
 |  |
| * сообщение заявителя (заявителей)
 | * содержащее перечень всех зданий, строений, сооружений, расположенных на земельном участке, в отношении которого подано заявление о приобретении прав, с указанием (при их наличии у заявителя) их кадастровых (инвентарных) номеров и адресных ориентиров.
 |

**Результатом предоставления** государственной услуги является принятие акта Минпрома о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование.

**Срок предоставления** государственной услуги составляет не более одного месяца с даты регистрации заявления в Минпроме.

**Основания для отказа** в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

**Основания для приостановления** предоставления государственной услуги отсутствуют.

**Основания для отказа в предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование:**

1) с заявлением о предоставлении земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования обратилось лицо, не указанное в [пункте 4](#sub_4) настоящего Административного регламента;

2) предоставление заявителем документов, указанных в [пункте 10](#sub_10) настоящего Административного регламента, состав, форма или содержание которых не соответствуют требованиям действующего законодательства;

3) отсутствие зарегистрированного в установленном законодательством порядке права заявителя на здания, строения, сооружения (в случае наличия зданий, строений, сооружений на приобретаемом земельном участке).

При п**редоставлении** государственной услуги плата с заявителя **не взимается.**